

## Property-Manager (m/w/d)

Die Vitec Immobilien-Management und Consulting GmbH ist ein professioneller Dienstleister mit langjähriger Erfahrung in der Immobilienbranche. Das Unternehmen betreut deutschlandweit gegenwärtig mehrere 100.000 Quadratmeter Mietfläche. Unser Tätigkeitsschwerpunkt liegt im ganzheitlichen Management von Gewerbe- und Wohnimmobilien.

Für unser Team in **Berlin Mitte** suchen wir ab sofort Verstärkung in **Vollzeit**.

Sie haben keine Lust mehr auf langweilige Büros und unpersönlichen Wohneinheiten? Wir betreuen unterschiedliche Objekte – von der historischen Villa bis hin zum Skyline-Highlight. Sie interagieren mit international renommierten Geschäftspartnern aus allen Branchen.

Wir bieten Ihnen einen attraktiven Arbeitsplatz im Herzen der Stadt. Neben einer offenen Arbeitsatmosphäre erwartet Sie ein abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet. Wir bieten Ihnen Raum für selbstständiges Arbeiten sowie persönliche Entwicklung.

### Ihre Aufgaben:

- A-Z-Verwaltung von Gewerbeimmobilien
- Identifizieren und Ausschöpfen von Nutzungskonzepten und Vermietungspotentialen
- Laufende Betreuung von Behörden, Dienstleistern, Eigentümern und Mietern
- Planung, Steuerung und Kontrolle von Infrastruktur- und Instandhaltungsmaßnahmen Überwachung und Umsetzung mietvertraglicher Verpflichtungen
- Durchführung von Objektbegehungen und Mietflächenabnahmen/ -übergaben
- Prüfung und Verantwortung von Nebenkostenabrechnungen

### Unsere Anforderungen - Ihre Qualifikation:

- Abgeschlossene Berufsausbildung im Immobilienbereich oder abgeschlossenes Studium
- **Quereinstieg möglich** sofern Lernbereitschaft und Engagement stimmen
- Unternehmerisches Denken und Hands-On-Mentalität
- Hohes Maß an Professionalität, Dienstleistungsorientierung und Problemlösungskompetenz
- Technisches und kaufmännisches Verständnis
- Selbstständige, sorgfältige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Freundliche und zielorientierte Kommunikation
- Routinierter Umgang mit üblicher Bürosoftware (Excel, Word, Outlook)
- Führerscheinklasse B von Vorteil

Wir freuen uns darauf Sie kennenzulernen! Schicken Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen sowie dem frühestmöglichen Eintrittsdatum an:

**Vitec Immobilien-Management und Consulting Gesellschaft mbH**  
Stromstraße 47 | 10551 Berlin | ☎ (030) 39 80 79 – 0 | ✉ [jobs@vitec-berlin.de](mailto:jobs@vitec-berlin.de)  
[www.vitec-berlin.de](http://www.vitec-berlin.de) | Ihr Ansprechpartner: Herr Sören Jarck